

Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ

<https://geopoz.poznan.pl/geo/o-nas/zadania/1374,Zarząd-Geodezji-i-Katastru-Miejskiego-GEOPOZ.html>
13.12.2024, 18:33

Zadania realizowane przez GEOPOZ zostały przydzielone na mocy uchwał Rady Miasta Poznania. Przedmiot działalności można podzielić na trzy podstawowe zakresy: służbę geodezyjną i kartograficzną Miasta Poznania, prowadzenie Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Poznania oraz orzecznictwo administracyjne związane z gospodarką nieruchomościami.

Do zadań Zarządu należą:

- realizowanie zadań służby geodezyjnej i kartograficznej Miasta;
- prowadzenie Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Poznania jako bazy informacji o przestrzeni Miasta wspomagającej proces zarządzania;
- wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, prowadzenie spraw związanych z ochroną gruntów rolnych oraz rekultywacją gruntów;
- dokonywanie scaleń i wymiany gruntów;
- uwłaszczanie posiadaczy nieruchomości rolnych oraz regulacje prawne gruntów rolnych i leśnych;
- wywłaszczanie i ograniczanie praw rzeczowych do nieruchomości;
- zwroty nieruchomości;
- ustalanie odszkodowań za pozbawienie lub ograniczenie praw do nieruchomości na podstawie przepisów o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości;
- ustalanie opłat adiacenckich;
- ustalanie opłat w przypadku wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- prowadzenie spraw nazewnictwa ulic i placów będących drogami publicznymi, nazw dróg wewnętrznych, nazw miejscowości i ich części, nazw obiektów fizjograficznych;
- ustalanie numerów porządkowych budynków oraz prowadzenie ewidencji miejscowości, ulic i adresów;
- dokonywanie podziałów i rozgraniczania nieruchomości;
- koordynacja spraw scaleń i podziałów nieruchomości;
- prowadzenie spraw udzielania ulg w spłacie zobowiązań z tytułu niepodatkowych należności budżetowych o charakterze publiczno-prawnym o wartości przekraczającej 15-krotność minimalnego wynagrodzenia za pracę, w zakresie zadań, o których mowa w ust. 1 oraz należności pieniężnych z tytułu opłat adiacenckich ustalanych w przypadku wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.
- ewidencjonowanie nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub drogami wewnętrznymi;
- współdziałanie z Radą Miasta Poznania w sprawie nazewnictwa ulic, placów i dróg wewnętrznych;

- prowadzenie spraw związanych z ochroną gruntów rolnych oraz rekultywacją gruntów;
- uwłaszczanie posiadaczy nieruchomości rolnych oraz regulacje prawne gruntów rolnych i leśnych.